

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**VÝMĚNA ROZVODŮ ZDRAVOTECHNIKY A OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ
V PAVILONU D, OBJEKT MJR. NOVÁKA 1455/34, OSTRAVA – HRABŮVKA**

Parc. č. 1303, k. ú. Hrabůvka

Investor:

**Statutární město Ostrava,
městský úřad Ostrava – Jih,
Horní 791/3, 700 30, Ostrava – Jih**

Vypracoval:

Ing. Vendula Kvapilová
Ing. Jiří Cigánek

Zodpovědný projektant:

Ing. Bohdan Mrázek

OSTRAVA 2018

A+B

A: PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby
Výměna rozvodů zdravotnické a oprava sociálního zařízení v pavilonu D, objekt Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava – Hrabůvka
- b) Místo stavby:
Mjr. Nováka 1455/34
700 30, Ostrava – Hrabůvka
Katastrální území: Hrabůvka

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osob) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Investor: **Úřad městského obvodu Ostrava – Jih**

Adresa sídla: **Horní 791/3, 700 30, Ostrava – Jih**

IČO: **008 45 451**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,

Vypracoval: BYVAST pro s.r.o.

Ing. Vendula Kvapilová,

Ing. Jiří Cigánek

IČ: 278 48 183

Adresa sídla: U Rourovny 697/16, Ostrava – Svinov, 721 00

Telefon, fax: +420 777 252 883

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro provádění stavby

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Projektant: Ing. Bohdan Mrázek

Autorizační číslo: 1102793, pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) **Zadání investora**
- b) **Původní projektová dokumentace**
- c) **Informace o parcele a snímek katastrální mapy ze serveru nahlizenidokn.cuzk.cz**
- d) **Zaměření stávajícího stavu**
- e) **Fyzická prohlídka stavby na místě s investorem**
- f) **Fotodokumentace stávajícího stavu**

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,

Projektová dokumentace pro provádění stavby řeší výměnu rozvodů zdravotnické a opravy soc. zařízení v pavilonu D, objekt Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava – Hrabůvka.

- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nevyskytuje v památkově chráněné zóně.

- c) údaje o odtokových poměrech,

Odtokové poměry zůstanou nezměněny.

Množství odvedených dešťových srážek zůstává nezměněno.

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Plánované stavební úpravy nemění účel užívání stavby a není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Navržené stavební úpravy splňují podmínky územního plánu obce.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Neřeší se.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Projektová dokumentace splňuje veškeré požadavky dotčených orgánů.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Projektem výměny rozvodů a oprav soc. zařízení nejsou stanoveny žádné podmiňující investice.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavebními úpravami budou dotčeny následující parcely: 1303

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

- b) účel užívání stavby,

Účel užívání objektu po navržených úpravách bude beze změny.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba má charakter trvalé stavby.

- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba se nenachází v památkově chráněné zóně.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Neřeší se.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Neřeší se.

- g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektová dokumentace stavby neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Kapacita stavby zůstane nezměněna.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Budova je napojena na inženýrské sítě, a to elektrické vedení, vodovod, plynovod a jednotnou veřejnou kanalizaci – jedná se o stávající přípojky beze změn.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Na stavbě budou použity běžné technologie a materiály, které neohrožují životní prostředí. Stavba nevyžaduje posuzování vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané započetí stavebních prací určí investor.

Předpokládané dokončení stavby je do 2 měsíců od započetí stavby.

Jednotlivé stavební etapy se řadí následně:

Bourací práce

- demontáž prvků instalovaných na stěnách (dávkovače mýdla, zrcadla atd.)
- odstranění stávajících zařizovacích předmětů
- odstranění keramických obkladů
- odstranění ZTI rozvodů, které jsou stanoveny pro výměnu
- odstranění stávajících otopných těles
- odstranění stávajících podlah – nášlapných vrstev
- odstranění veškerých omítek na zdivu
- odstranění malby a štukové omítky na stropních kciích
- demontáž stávajícího sprchového koutu
- demontáž systémových příček

- demontáž stávajícího dřevěného obkladu
- odstranění dveří dotčených místností včetně zárubní
- demontáž pákového ovládání oken

Nové konstrukce

- instalace nových rozvodů zasekaných do zdiva
- nové omítky zdiva jádro+ štuk
- nová štuková omítka stropní kce
- zhotovení nových podlah v dotčených místnostech vč. vyrovnávací stěrky
- zhotovení keramických obkladů
- částečná zpětná montáž dřevěného obkladu
- seřízení, oprava a zpětná montáž systémových příček
- nové rozvody přiznané
- oprava a nátěr dvířek hydrantů
- úprava odvodu kondenzátu od stávajícího kotle v 3.NP
- zpětná montáž sprchového koutu
- v místnosti umývárna chlapci zakrýt kanalizační potrubí do kastlu
- v místnosti **101** příprava ZTI pro budoucí využití
- aplikace latexového nátěru stanoveného zdiva
- nové dveře včetně zárubní, nátěr zárubní
- instalace nových zařizovacích předmětů
- zpětná montáž prvků osazených na zdivu
- zpětná montáž pákového ovládání oken
- srovnání žlábků u pisoáru
- v místnostech WC muži příprava el. pro budoucí využití

k) orientační náklady stavby.

Zastavěná plocha:

3 331 m²

Orientační náklad stavby:

viz. Samostatná příloha – rozpočet

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba se nečlení, předmětem řešení je jeden stavební objekt.

B: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku

Geologické poměry:

Stavba je realizována na pozemku města Ostrava, v k. ú. Hrabůvka.

Objekt se nenachází v oblasti zasažené poddolováním.

Hydrologické poměry:

Neřeší se.

- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Neproběhly.

- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v památkově chráněné zóně.

- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek parc.č. 1 303 se nachází v záplavovém území.

Pozemek parc.č. 1 303 se nenachází na poddolovaném území.

- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Objekt nemá vliv na okolní pozemky a stavby, ani na odtokové poměry v území.

- f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Neřeší se, není potřeba.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

Pozemek parc. č. 1 303 není zařazen do zemědělského půdního fondu ani jako pozemek k plnění funkce lesa – neřeší se.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přístup k objektu je po stávající veřejné komunikaci. Přípojky technické infrastruktury, a to zejména kanalizace, vodovod, el. vedení a plynovod jsou použity stávající.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

i) věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané, související investice.

Neřeší se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Stavební úpravy byly navrženy tak, aby svým charakterem a vzhledem nenarušily vzhled místního zastavěného území. Objekt je stávající nepodsklepený až s třemi nadzemními podlažími. Zastřešeno plochou střechou. Nosné zdivo objektu je zhotoveno z panelů. Zastavěná plocha objektu je cca 3 331 m², tvar objektu je složen z obdélníků. Stávající okna plastová. Vstupní dveře plastové.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické a architektonické řešení stavby odpovídá územnímu plánu dané lokality.

Pozemek se nachází v zastavěné části města Ostrava – Hrabůvka.

K. ú. Hrabůvka. Objekt se nachází na parcele č. 1 303.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o objekt složený z několika obdélníků. Obvodové stěny jsou panelovou konstrukcí.

Střecha objektu je řešena plochá. Do vnějších pohledových konstrukcí nebude zasahováno.

Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Dodavatel je oprávněn použít materiály a výrobky dle svého výběru, které však musí v plném rozsahu zaručit požadované technické i vzhledové vlastnosti zadané projektantem.

Veškeré zboží a materiály, které mají být zabudovány do díla, budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechna poslední projektová i materiálová zlepšení, pokud není níže uvedeno jinak.

Dodavatel provede základní zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce, nebo zajistí průkaz jiným příslušným dokladem.

Náklady na zkoušky hradí dodavatel, včetně příslušných technických opatření. Zkouškou prokáže dodavatel dosažení předepsaných parametrů a kvality díla.

V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady na jejich opakování dodavatel.

Výsledky zkoušek budou uvádět veškeré příslušné detaily pro korektní a jednoznačnou identifikaci vzorku, místo a datum, kde byl odebrán, datum a výsledek testu, odkaz na použitou zkušební metodu (normu, standard), poznámky, jestliže nějaké jsou a podpis zástupce laboratoře.

B.2.3 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby:

Stavba je navržena tak, aby nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby. Při provádění a užívání stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích před budovou.

Pro činnosti spojené s výstavbou a montáží je závazná vyhláška o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích, rovněž tak vyhláška 433/1991 Sb., Sdělení o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve stavebnictví, případně používání mechanismů a jiných strojů je pro jejich používání nutno vyjít ze znění vyhlášky číslo 77/1965 Sb. Při provádění všech stavebních prací je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti zdraví při práci ve smyslu ustanovení ministerstva stavebnictví. Uspořádání technologického zařízení respektuje požadavky pro zajištění bezpečného provozu. Nebezpečná místa a profily musí být opatřeny bezpečnostním barevným značením. Konstrukce elektrických zařízení, výstroj a instalace dle ČSN 34 1638. Pracovníci musí být vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Vyznačení inženýrských sítí v situaci je pouze orientační, před započítím zemních prací je zhotovitel povinen veškeré sítě nechat vytýčit. Případné škody způsobené nedodržením výše uvedené povinnosti nebo jiným hrubým porušením podmínek při práci v ochranném pásmu inženýrských sítí padají plně na vrub investora – stavebníka. Jakékoliv změny je nutné před jejich provedením konzultovat s projektantem a musí být schváleny příslušným stavebním úřadem.

B.2.5 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení

Předmětem stavebních úprav je výměna rozvodů ZTI a oprava hyg. zařízení, a to ve všech třech nadzemních podlažích pavilonu D. Jedná se výměnu stávajících zařizovacích předmětů. Zhotovení nových podlah v dotčených místnostech, dále pak zhotovení nových povrchových úprav včetně stropních konstrukcí, a to provedení nových omítek a keramických obkladů. Instalace nových dveří v dotčených místnostech včetně zárubní a jejich nátěru. Dále proběhne výměna dotčených rozvodů zdravotnické instalace.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení zůstává stávající beze změny.

Materiály jednotlivých konstrukcí jsou uvedeny v PD nebo samostatné příloze – tabulky PSV.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Na stavbě budou použity pouze certifikované materiály.

B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických objektů:

a) technické řešení

Neřeší se.

b) výpočet technických a technologických zařízení

Neřeší se.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení:

Neřeší se.

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

- b) energetická náročnost stavby

Neřeší se.

- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

S odpady bude zacházeno dle zákona č. 185 / 2001 Sb. o odpadech v platném znění. Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce, bude provedena evidence odpadů a doklady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.

Provozem objektu v této lokalitě nebude překročena nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostředí 55 dB. V rámci provozu objektů sousedních rodinných domů nebudou ohroženy zájmy v rámci ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se.

- c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

- d) ochrana před hlukem

Neřeší se.

- e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení objektu na technickou infrastrukturu je řešena stávajícími přípojkami vodovodu, kanalizace, plynovodu a elektrického vedení.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení

Doprava k objektu je stávající místní komunikací.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu je řešeno stávající místní komunikací.

- c) doprava v klidu

Neřeší se.

- d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy

Neřeší se.

- b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

- c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekt po navržených úpravách v žádném případě neohrozí okolní životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie a materiály, které neohrožují životní prostředí. Nakládat s nebezpečným odpadem se bude dle zákona č.185/2001 Sb.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba neohrozí okolní přírodu ani krajinu.

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nezasahuje do chráněných území Natura 2000.

- d) návrh zohledňování podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Součástí projektové dokumentace není stanovisko EIA.

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných právních předpisů.

Stavba nezasahuje do žádných bezpečnostních pásem, nenachází se na poddolovaném území.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Projekt je zpracován v souladu se všemi platnými vyhláškami a normami, jsou tedy splněny podmínky ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Svým charakterem se jedná o stavbu jednoduchou. Stavba bude provedena v souladu s OTP na výstavbu podle vyhl. MMR č.268/2009 Sb., č. 269/2009 Sb., č.502/2006 Sb. a s PD. Při všech stavebních a montážních pracích je nutno dodržovat platné technologické předpisy dané ČSN a zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. a platné technologické předpisy a související ČSN.

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem, jdou na odpovědnost stavebníka! Stavebník si zajistí autorský dozor projektanta této stavby písemnou smlouvou!

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. ve znění zákona 83/98 Sb. a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Staveniště bude chráněno proti vniknutí nepovolaných osob oplocením.

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících hmot a jejich zajištění

Potřebné hmoty budou dopravovány po stávající místní komunikaci.

- b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je řešeno stávajícími opatřeními.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je řešeno stávající místní komunikací.

Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno stávajícími přípojkami.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neřeší se.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Nejsou.

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kategorie odpadů vyskytujících se na stavbě jsou:

kód odpadu	materiál	typ odpadu
17 01 01	beton	
17 01 02	cihly	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 02	hliník	O
17 04 05	železo a ocel	O
17 06 04	izolační materiál	O
17 09 04	směsný stavební odpad	O
15 01 06	směsné obaly	O

Likvidace dopadů bude na skládky odpadů odbornou firmou.

- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

- i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu výstavby bude nakládáno s odpady tak, aby nedošlo k poškození životního prostředí.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Charakterem navržených úprav se jedná o stavbu jednoduchou, v průběhu výstavby není potřeba vyžadovat přítomnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví.

Bude prováděna dodavatelsky.

Stavba bude provedena v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu dle Vyhl. MMR č. 268/2009 Sb., Vyhl.č. 502/2006 Sb. a s projektovou dokumentací. Změny budou konzultovány se stavebním dozorem, případně se Stavebním úřadem. Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost práce dle Zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006Sb., platné technologické předpisy a související ČSN. (Poznámka: Vyhlášky č. 324/1990 Sb. a 363/2005 Sb. jsou podle Vyhlášky č. 601/2006 Sb. ze dne 13. 12. 2006 zrušeny!)

Veškeré změny do nosných konstrukcí stavby oproti schválené a předané dokumentaci, které stavebník neodsouhlasí s projektantem, jdou na odpovědnost stavebníka!

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí splňovat požadavky dle příslušných § Stavebního zákona č. 183/2006 ve znění dalších předpisů a zákonů a nařízení souvisejících.

Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými a technologickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací, včetně technického dozoru investora. Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve Stavebním deníku. Před zakrytím provedených prací musí dodavatel vyzvat technický dozor investora, případně projektanta k prohlídce a převzetí provedených prací.

O tomto se rovněž učiní zápis do Stavebního deníku.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Neřeší se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinků vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby a termíny realizace jednotlivých částí určí provádějící firma podle svých kapacit.